**Förfrågan om andrahandsuthyrning**

**Lägenhetsnr:** [lägenhetsnummer] **Namn**: [Namn på bostadsrättsinnehavare]

**Mobilnummer:** [Mobilnummer] **E-post:** [E-post adress]

**Önskad uthyrningsperiod**: [Från datum] till [Till datum]

**Namn på hyresgäst:** [Ange hyresgästens namn]

**Skäl till uthyrning:**

[ ]  Prova på att bo tillsammans med sambo

[ ]  Arbete, studier, värnplikt eller vård av anhörig på annan ort

[ ]  Sjukdom

[ ]  Hyra ut till barn eller närstående

[ ]  Separation eller bouppteckning

[ ]  Svårt att få din bostad såld på grund av marknadsläget

[ ]  Annat: [Ange annat skäl till uthyrning/Övrig information]

[ ] *Jag som bostadsrättsinnehavare intygar härmed att ovanstående uppgifter är kompletta och riktiga. Jag är medveten om konsekvenserna för ogiltig andrahandsuthyrning enligt föreningens stadgar.*

**Beslut om andrahandsuthyrning**

Styrelsen har beslutat att [ ]  **godkänna** [ ]  **avslå** begäran om andrahandsuthyrning.

**Datum för beslut:** [Datum för beslut]

Anledningen till en **avslagen begäran** är att angivet skäl för andrahandsuthyrning ej är ett giltigt skäl enligt bostadsrättsföreningens policy.

En **godkänd begäran** gäller med följande villkor:

* Bostadsrättsinnehavaren inkommer med en kopia på uthyrningskontrakt till styrelsen
* Uthyrning får endast ske till ovan namngiven hyresgäst och för det angivna ändamålet
* Bostadsrättsinnehavaren har fullt ansvar för sin hyresgäst
* Bostadsrättsinnehavaren delger hyresgäst relevant information så som trivselregler, ansvar för skötsel och åtkomst till föreningens hemsida
* Uthyrningen begränsas till ovan angiven period, dock maximalt ett år. Därefter krävs nytt godkännande av Styrelsen. Detsamma gäller vid önskan om förlängning av uthyrningsperioden.
* Bostadsrättsinnehavaren är tillgänglig på ovan angiven mobil och/eller e-post under uthyrningsperioden.
* Föreningen ändrar ej namnskyltar vid andrahandsuthyrning. Bostadsrättsinnehavaren får själv ändra namnskylt på brevlåda och vid sin egen dörr i samma stil.

Uppfylls ej villkoren under uthyrningsperioden har Styrelsen rätt att upphäva tidigare beslut om godkännande.