**Förfrågan om andrahandsuthyrning**

**Lägenhetsnr:** [lägenhetsnummer] **Namn**: [Namn på bostadsrättsinnehavare]

**Mobilnummer:** [Mobilnummer] **E-post:** [E-post adress]

**Önskad uthyrningsperiod**: [Från datum] till [Till datum]

**Namn på hyresgäst:** [Ange hyresgästens namn]

**Skäl till uthyrning:**

Prova på att bo tillsammans med sambo

Arbete, studier, värnplikt eller vård av anhörig på annan ort

Sjukdom

Hyra ut till barn eller närstående

Separation eller bouppteckning

Svårt att få din bostad såld på grund av marknadsläget

Annat: [Ange annat skäl till uthyrning/Övrig information]

*Jag som bostadsrättsinnehavare intygar härmed att ovanstående uppgifter är kompletta och riktiga. Jag är medveten om konsekvenserna för ogiltig andrahandsuthyrning enligt föreningens stadgar.*

**Beslut om andrahandsuthyrning**

Styrelsen har beslutat att  **godkänna**  **avslå** begäran om andrahandsuthyrning.

**Datum för beslut:** [Datum för beslut]

Anledningen till en **avslagen begäran** är att angivet skäl för andrahandsuthyrning ej är ett giltigt skäl enligt bostadsrättsföreningens policy.

En **godkänd begäran** gäller med följande villkor:

* Bostadsrättsinnehavaren inkommer med en kopia på uthyrningskontrakt till styrelsen
* Uthyrning får endast ske till ovan namngiven hyresgäst och för det angivna ändamålet
* Bostadsrättsinnehavaren har fullt ansvar för sin hyresgäst
* Bostadsrättsinnehavaren delger hyresgäst relevant information så som trivselregler, ansvar för skötsel och åtkomst till föreningens hemsida
* Uthyrningen begränsas till ovan angiven period, dock maximalt ett år. Därefter krävs nytt godkännande av Styrelsen. Detsamma gäller vid önskan om förlängning av uthyrningsperioden.
* Bostadsrättsinnehavaren är tillgänglig på ovan angiven mobil och/eller e-post under uthyrningsperioden.
* Föreningen ändrar ej namnskyltar vid andrahandsuthyrning. Bostadsrättsinnehavaren får själv ändra namnskylt på brevlåda och vid sin egen dörr i samma stil.

Uppfylls ej villkoren under uthyrningsperioden har Styrelsen rätt att upphäva tidigare beslut om godkännande.