

# INTEGRITETSPOLICY

## Medlemmar i BRF Sjöportalen

Version 1.0, 2018-05-06

### 1 INLEDNING

Bostadsrättsföreningen Sjöportalen 1 ("BRF Sjöportalen") har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Denna integritetspolicy syftar till att du som medlem ska få information om hur BRF Sjöportalen hanterar dina personuppgifter, och att du ska känna dig trygg med att behandlingen sker i enlighet med Dataskyddsförordningen och övrig tillämplig personuppgiftslagstiftning. Integritetspolicyen beskriver också dina rättigheter gentemot oss och hur du kan göra dina rättigheter gällande.

### 2 VEM ÄR PERSONUPPGIFTSANSVARIG?

BRF Sjöportalen är personuppgiftsansvarig för behandlingen av de personuppgifter som samlas in avseende föreningens medlemmar.

Nedan finner du BRF Sjöportalens kontaktuppgifter.

BRF Sjöportalen 1, org. nr 769607-6475

Korphoppgatan 33, 120 64 Stockholm

Vid frågor om BRF Sjöportalens behandling av dina personuppgifter, vänligen kontakta styrelsen på [styrelsen@brfsjoportalen.se](mailto:styrelsen@brfsjoportalen.se).

### 3 PERSONUPPGIFTER, ÄNDAMÅL, RÄTTSLIG GRUND OCH LAGRINGSTID

#### 3.1 Medlemsregister

BRF Sjöportalen behandlar följande personuppgifter om dig i föreningens medlemsregister:

- (a) Namn
- (b) Telefonnummer
- (c) Mejladress
- (d) Uppgifter om din bostadsrätt

Behandlingen av dessa personuppgifter är nödvändig för att BRF Sjöportalen ska kunna fullgöra sina uppgifter som beskrivs i föreningens stadgar och gällande lagstiftning. För det fall att dessa uppgifter inte lämnas, kan inte BRF Sjöportalen fullgöra sina uppgifter. Behandlingen utförs med en intresseavvägning som laglig grund, där BRF Sjöportalens berättigade intresse är att kunna utöva sina rättigheter och skyldigheter enligt stadgarna. Ditt namn och kontaktuppgifter sparas i föreningens medlemsregister under den tid som du är medlem i BRF Sjöportalen eller vi i övrigt har behov av uppgiften för något förhållande som hänger samman med föreningens stadgar. För det fall att du utträder föreningen eller ditt medlemskap upphör kommer vi att ta bort dina uppgifter från vårt medlemsregister.

Dina uppgifter (t.ex. ditt namn) kan förekomma i avtal, korrespondens eller annan dokumentation avseende BRF Sjöportalens förhållande till medlemmen som BRF Sjöportalen behöver spara av juridiska skäl.

BRF Sjöportalen kan också komma att spara dina personuppgifter under längre tid om det är nödvändigt för uppfylla en rättslig förpliktelse som kräver behandling enligt tillämplig lag, eller för att BRF Sjöportalen ska kunna fastställa, göra gällande eller försvara rättsliga anspråk.

### **3.2 Bokningssystem**

BRF Sjöportalen använder bokningssystem för gemensamma lokaler, exempelvis tvättstuga och gästlägenhet. Som medlem behandlar BRF Sjöportalen följande uppgifter om dig:

- (a) Namn
- (b) Lägenhetsnummer

Uppgifterna behandlas för att en medlem ska kunna boka och använda de gemensamma lokalerna. Behandlingen av dessa personuppgifter är nödvändig för att BRF Sjöportalen ska kunna administrera och tillhandahålla gemensamma lokaler till föreningens medlemmar. Behandlingen utförs med en intresseavvägning som laglig grund, där BRF Sjöportalens berättigade intresse är att kunna erbjuda gemensamhetslokaler till sina medlemmar. En medlem kan välja att inte lämna ut sina personuppgifter genom att inte boka gemensamhetslokaler.

Ditt namn och kontaktuppgifter sparas i föreningens bokningssystem tills vidare.

### **3.3 Passersystem**

BRF Sjöportalen använder passersystem för att medlemmarna ska kunna få ett säkert boende. Passersystemet registrerar följande uppgifter om dig när du nyttjar passersystemet:

- (c) Namn
- (d) Lägenhetsnummer
- (e) TAG ID
- (f) Tidpunkt för passage

Uppgifterna behandlas för att BRF Sjöportalen vid särskilda händelser, ex inbrott eller stöld, ska kunna se vem som passerat vid den angivna tidpunkten. Behandlingen av dessa personuppgifter är nödvändig för att BRF Sjöportalen ska kunna se vem som har passerat när och var i föreningens lokaler. Behandlingen utförs med en intresseavvägning som laglig grund, där BRF Sjöportalens berättigade intresse är att kunna erbjuda föreningens medlemmar ett säkert boende.

Ditt namn och kontaktuppgifter sparas i föreningens passersystem tills vidare.

### **3.4 Garageplatsregister**

BRF Sjöportalen använder ett register över kö till samt bokade garageplatser i föreningens garage. Garageplatsregistret innehåller följande uppgifter om dig:

- (g) Namn
- (h) Lägenhetsnummer
- (i) Mejladress
- (j) Tidpunkt för anmälan

Uppgifterna behandlas för att BRF Sjöportalen kunna se vilka medlemmar som har garageplatser och vilka medlemmar som står i kö. Behandlingen av dessa personuppgifter är nödvändig för att BRF Sjöportalen ska administrera de garageplatser föreningen.

Behandlingen utförs med en intresseavvägning som laglig grund, där BRF Sjöportalens berättigade intresse är att kunna erbjuda föreningens medlemmar en korrekt och rättvis hantering av de begränsade garageplatser föreningen har.

Ditt namn och kontaktuppgifter sparas i föreningens garageplatsregister tills medlemmen avsäger sig garageplatsen/köplatsen eller utträder ur föreningen.

### **3.5 Hemsida**

BRF Sjöportalen 1 använder cookies på föreningens hemsida och samlar därigenom in vissa personuppgifter om personer som använder vår hemsida. Detta gäller endast om du har registrerat dig på föreningens hemsida.

En cookie är en liten textbaserad fil som placeras på din dator, mobiltelefon eller liknande enhet, med information om din navigering på webbplatsen. Det finns temporära cookies och varaktiga cookies. Temporära cookies, även kallade sessionscookies, sparas i din enhet till dess du stänger webbläsaren. Varaktiga cookies har ett utgångsdatum och när detta datum har passerats raderas cookien när du återkommer till den webbplats som skapade den.

Om du inte vill tillåta lagring av cookies på din enhet kan du vanligtvis helt eller delvis stänga av det i din webbläsares inställningar. I vissa webbläsare kan du till exempel välja att blockera alla cookies, endast acceptera förstapartscookies, eller radera cookies när du stänger ner din webbläsare. Du kan även i webbläsarens inställningar radera cookies som lagrats sedan tidigare.

Tänk på att om du väljer att radera eller blockera cookies kan det få till följd att användningen av vår hemsida och våra tjänster inte fungerar.

BRF Sjöportalen behandlar dina personuppgifter enligt ovan med stöd av samtycke från dig, som du lämnar i samband med att du går in på vår hemsida.

## **4 VILKA KAN VI KOMMA ATT DELA DINA UPPGIFTER MED?**

BRF Sjöportalen kan komma att överföra dina personuppgifter till leverantörer av olika system, exempelvis ekonomi-, passer- och bokningssystem. BRF Sjöportalen kan också komma att överföra dina personuppgifter till banker och mäklare i samband med försäljning/köp av din bostadsrätt. Dessa mottagare har endast rätt att behandla dina personuppgifter för BRF Sjöportalens räkning i samband med att de utför en tjänst för BRF Sjöportalen såsom framgår av denna integritetspolicy. BRF Sjöportalen vidtar alla rimliga legala, tekniska och organisatoriska åtgärder för att säkerställa att din data hanteras säkert och med en adekvat skyddsnivå vid överföring till eller delning med sådana utvalda tredje parter.

BRF Sjöportalen kan också komma att lämna ut dina personuppgifter till myndigheter om vi är skyldiga att göra det enligt lag.

## **5 VAR BEHANDLAR VI DINA UPPGIFTER?**

Dina personuppgifter kommer endast att behandlas inom EU/EES.

## **6 DINA RÄTTIGHETER**

Du har vissa lagstadgade rättigheter som du kan göra gällande mot BRF Sjöportalen. Nedan följer en sammanfattning av dessa rättigheter. För fullständig information om dina rättigheter, vänligen se Dataskyddsförordningen, Avsnitt 3–5.

- (a) **Rätt till tillgång/registerutdrag.** Du har rätt att få svar på huruvida BRF Sjöportalen behandlar personuppgifter om dig. Om så är fallet har du rätt till information om bl.a. vilka personuppgifter som behandlas, ändamålen med behandlingen, vilka externa mottagare som tar del av dina personuppgifter och hur länge vi sparar dina personuppgifter.
- (b) **Rättelse av felaktiga uppgifter.** Du har rätt att begära att BRF Sjöportalen korrigerar felaktig eller icke komplett information om dig själv.
- (c) **Radering av vissa uppgifter.** Du har rätt att begära att BRF Sjöportalen raderar dina personuppgifter under vissa förutsättningar, t.ex. om personuppgifterna inte längre är nödvändiga för det ändamål som vi samlade in personuppgifterna för.
- (d) **Rätt att göra invändningar mot BRF Sjöportals behandling av personuppgifter.** Du har rätt att under vissa förutsättningar invända mot BRF Sjöportals behandling av dina personuppgifter.
- (e) **Rätt till begränsning av behandling dina personuppgifter.** Du har rätt att begära en begränsning av BRF Sjöportals behandling av dina personuppgifter i vissa fall. Om du exempelvis har bestridit att dina personuppgifter är korrekta, kan du begära begränsning av behandlingen under en tid som ger BRF Sjöportalen möjlighet att kontrollera om personuppgifterna är korrekta.
- (f) **Klagomål.** Om du har klagomål avseende BRF Sjöportals behandling av dina personuppgifter, har du rätt att inge sådant klagomål till Integritetsskyddsmyndigheten.

Om du vill framställa begäran om registerutdrag, rättelse, radering, invändning eller begränsning, vänligen kontakta BRF Sjöportalen på styrelsen@brfsjoportalen.se.

## 7 ÄNDRINGAR I INTEGRITETSPOLICYN

BRF Sjöportalen förbehåller sig rätten att göra ändringar i denna integritetspolicy. Om sådana ändringar sker kommer detta att aviseras på föreningens hemsida.

---