

Protokoll föreningsstämma Brf Sjöportalen 1, 2025-05-22

Plats: Best Western Park Hotel, Hammarby Sjöstad

Ordförande Ira Hörling Rudal hälsade ca 35 medlemmar välkomna och sammanfattade tillsammans med kassören Boyko Vasilev för styrelsens arbete, vad som åtgärdats och kostnader som uppstått under 2024.

- 1. Stämmans öppnande**
Ordförande öppnade stämman
- 2. Val av stämмоordförande**
Som stämмоordförande valdes Henrik Carlman, B502
- 3. Godkännande av dagordningen**
Stämman godkände dagordningen
- 4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare**
Stämмоordföranden anmälde Gunnel Tybring, B302, som protokollförare
- 5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare**
Laila Sjöström, B 301, och Martin Hellgren, A 307 valdes till justerare tillika rösträknare
- 6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.**
Kallelsen till föreningsstämman med innehåll av de uppgifter som ska behandlas har delats ut i medlemmars brevlådor, anslagits på föreningens anslagstavlor i respektive entré samt publicerats på föreningens hemsida den 7 maj 2025. Därmed konstaterades att stämman blivit stadgeenligt utlyst.
- 7. Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes till 24 röstberättigade. Bilaga 2. Inga fullmakter har lämnats in
- 8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.**
Styrelsens årsredovisning presenterades av kassören Boyko Vasilev innan stämmans formella öppnande. Sammanfattningen finns även publicerad på föreningens hemsida och får därmed anses vara föredragen.
- 9. Föredragning av revisorns berättelse.**
Stämмоordförande sammanfattade revisorns berättelse som även bifogats tillsammans med kallelsen och får därmed anses vara föredragen i sin helhet
- 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.**
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning
- 11. Beslut om resultatdisposition.**
Stämman beslutade att fastställa resultatdisposition
- 12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet

13. Beslut om arvoden för styrelse och revisor för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att behålla samma arvode, 135 875 kr, som beslutades för 2024 samt att arvodet till revisorn ersätts på sedvanligt sätt med faktura

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen har under året bestått av Anette Bolander Tarma, B303, Ralf Kreibom B508 (sammankallande) och Emanuel Lundeteg A206

Valberedningens förslag är att sittande styrelse omväljs med noteringar att Leif Tybring och Ann Fryksdal slutar och att Ira Hörling Rudal övergår från ledamot till suppleant.

I en strävan att få fler suppleanter, (optimalt vore 2-3 personer), föreslog en medlem att stärka styrelsens arbete genom att Ira Hörling Rudal kvarstår som ledamot.

Förslaget bifölls och stämman beslutade att styrelsen består av följande ledamöter:

Rolf Berglund, B507	Ledamot	omval (1 år)
Sofia Landelius, A510	Ledamot	omval (1 år)
Hedvig Tuxen-Meyer, A402	Ledamot	omval (1 år)
Boyko Vasilev, A404	Ledamot	omval (1 år)
Jens Palmö, A405	Ledamot	nyval (2 år)
Martin Hellgren A 307	Ledamot	nyval (2 år)
Ira Hörling Rudal, B207	Ledamot	omval (1 år)

Valberedningen avtackades för ett utmärkt arbete.

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman beslutade att välja nuvarande revisor Jonas Helleklint, Forvis Mazars AB för 2025. Inför nästa verksamhetsår måste styrelsen hitta en ny revisor

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja Emanuel Lundeteg A206, Thomas Rudal-Findlater, B207 och Laila Sjöström B 301

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda motioner

Styrelsen har inte hänskjutit någon fråga till stämman. En motion har inkommit

Motion 1 Översvämningsrisk innegården.

Länsstyrelsen har i en utredning kartlagt och bedömt översvämningsrisker i länet och pekat ut bland annat vår innegård som en risk att drabbas eftersom den ligger lågt i förhållande till omgivande mark.

Förslag: Att styrelsen ska utreda risken för vatteninträngning i källarplanet och utreda vilka åtgärder som bör vidtas.

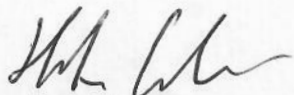
Styrelsen har i sitt svar redovisat för hur dagvatten pumpas bort under normala omständigheter. Frågan diskuterades och stämman beslutade att avslå motionen men att styrelsen tar ett

helhetsgrepp om risken och att den förs in den krishanteringsplan som styrelsen har påbörjat. Vidare rekommenderas att frågan ska koordineras med andra föreningar i Hammarby Sjästad.

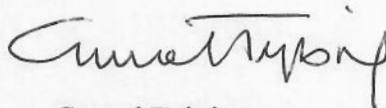
18 Stämmans avslutande

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade alla närvarande för visat intresse och ett positivt engagemang

Stockholm den 22 maj 2025



Henrik Carlman
Stämмоordförande



Gunnel Tybring
Protokollförare



Laila Sjöström
Justerare



Martin Hellgren
Justerare